

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU 2023

VERSAMENTO SALDO

SI AVVISANO I CONTRIBUENTI CHE IL GIORNO **18 DICEMBRE 2023** SCADE IL TERMINE PER IL VERSAMENTO DEL SALDO IMU 2023.

Il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 22 del 19/07/2023 ha confermato ed approvato le aliquote IMU relative all'anno 2023 come di seguito indicate:

ALIQUOTE IMU

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,6
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	4,00
3	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art.6 del Regolamento Comunale)	Assimilata abitazione principale
4	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado con contratto registrato che la utilizzino come abitazione principale (art.9 del Regolamento Comunale: riduzione del 50% della base imponibile)	10,6
5	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986	10,6
6	Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	10,6
7	Immobili locati	10,6
8	Immobili locati a canone concordato (art.13 del Regolamento Comunale: riduzione del 25% della base imponibile)	10,6
9	Aree fabbricabili	10,6
10	Terreni agricoli non esenti	0,00
11	Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00
12	Aree comuni condominiali non detenute o occupate in via esclusiva	0,00
13	Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0,00
14	Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D di cui la quota pari allo 0,76 per cento e' riservata allo Stato	10,6